

## UMOWA SPRZEDAŻY ŚRODKA TRWAŁEGO

zawarta w dniu..... roku w Bytomiu pomiędzy:  
Szpitalem Specjalistycznym Nr 2 w Bytomiu, ul. Batorego 15, 41-902 Bytom,  
KRS 0000050872, NIP 6262511259  
reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej „Sprzedającym”

a

.....  
zwanym dalej „Kupującym”

W rezultacie przeprowadzonego przetargu na sprzedaż środka trwałego została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż..... zwanego dalej „środkiem trwałym”.

### § 2

1. Sprzedający oświadcza, że środek trwały stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych.
2. Sprzedający zapewnia, że nie toczy się żadne postępowanie karne, cywilne, administracyjne i temu podobne, którego przedmiotem jest ten środek trwały, jak również, że nie jest on przedmiotem zabezpieczenia, zastawu lub innych praw osób trzecich.

### § 3

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot umowy kwotę ..... zł netto (słownie:.....) powiększoną o podatek VAT tj. brutto zł..... ( słownie .....), w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury Kupującemu.
2. Wydanie środka trwałego będącego przedmiotem niniejszej umowy nastąpi po dokonaniu zapłaty kwoty określonej w § 3 ust. 1.

### §4

1. Kupujący zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy na własny koszt w terminie do 7 dni po dokonaniu zapłaty.

### § 5

1. Kupujący dokona płatności najpóźniej w chwili wydania przedmiotu sprzedaży
2. Kupujący wykonując czynności związane z odbiorem środka trwałego z siedziby Sprzedającego zobowiązuje się przestrzegać przepisów BHP i ppoż.
3. W przypadku nieterminowego odbioru środka trwałego sprzedający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 1% wartości określonej w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki.
4. Za szkody poniesione przez Sprzedającego w trakcie odbioru środka trwałego odpowiada Kupujący.

§ 6

Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym środka trwałego, jest on mu znany i z tego tytułu nie będzie rościł żadnych pretensji do Sprzedającego.

§ 7

Strony oświadczają zgodnie, że wszelkie koszty wynikające z realizacji niniejszej umowy poniesie Kupujący. Zaś w przypadku opisanym w § 8 Kupujący poniesie koszty Sprzedającego związane z niniejszą umową oraz karę umowną, o której mowa w § 5 ust. 3 z tym, że karę nalicza się do chwili rozwiązania umowy.

§ 8

W przypadku nie dokonania zapłaty w terminie określonym w § 3 ust. 1 Sprzedający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 14 dni.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory, mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo dla siedziby Sprzedającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
SPRZEDAJĄCY

.....  
KUPUJĄCY